

## Spacebase liability Insurance

This is just merely a translation of the German text. In case of doubt the German version shall be binding.

### 1. Subjects of the insurance

This insurance is a short-term and additional liability coverage for renters of venues for the usage of meetings, incentives or business events.

### 2. Covered Risks

According to the description of the company including all allied perils such as owning, renting and leasing out of company buildings and properties.

### 3. Covered Persons

Authorised representatives of the policyholder, employees, freelance employees and former employees.

### 4. Extension -in part-

Loss of keys and code cards, claims out of disadvantages, activation of false alarms, additional criminal-law protection, internet risks, rental damage caused to rented buildings and rooms, breach of personal- and name rights, activity damages (including damages caused by loading and unloading and cable damages), personal- or material damage caused by produced or delivered products/ carried out work of the policyholder, missing of agreed properties. The addition of liability is limited to the maximum cover set by AHB.

### 5. Scope of insurance

The insurance is valid all over Europe, except the Switzerland, for all locations rented out through Spacebase.

### 6. Amount of coverage

For personal- and material damages (also for environment coverage), as well as for renovation of environment damages, the sum insured for each claim is 10.000.000,- EUR.

Financial losses are covered with 300,- EUR.

The total coverage for all insurance cases in one insurance year is twofold the insured sum. The total coverage of the environmental liability and environmental damage insurance is one time the insured sum in one insurance year.

### 7. Excess Insurance

Per claim 250,- EUR are deductible for the business liability insurance, as well as for activity damages. In the environmental damage insurance 1000,- EUR are deductible per claim. The excess will be deducted from the due compensation.

### 8. Terms

General Terms for the liability insurance (AHB), special terms and risk description for industry, trade and craft (A127), special terms and risk description for the environmental liability (A115), special liability insurance conditions and risk description for the environmental damage insurance (A152), general terms for vehicle insurance for commercial vehicles (AKB-business)

## Spacebase Haftpflichtversicherung

### 1. Gegenstand der Versicherung

Es handelt sich um eine kurzfristige und ergänzende Haftpflichtdeckung für die Eigenschaft als Mieter von Räumlichkeiten für die Durchführung von Meetings, Inzentives oder Betriebsveranstaltungen.

### 2. Versicherte Risiken

Gemäß Unternehmensbeschreibung einschließlich aller betrieblichen Nebenrisiken wie Besitz, Vermietung, Verpachtung von Betriebsgebäuden und Grundstücken.

### 3. Versicherte Personen

Gesetzliche Vertreter des Versicherungsnehmers, Betriebsangehörige, freie Mitarbeiter sowie ausgeschiedene Mitarbeiter.

### 4. Leistungserweiterungen -Auszug-

Abhandenkommen von Schlüsseln und Codekarten, Ansprüche aus Benachteiligungen, Auslösen von Fehlalarmen, erweiterter Strafrechtsschutz, Internet-Risiken, Mietsachschäden an Gebäuden und Räumen, Verletzung von Persönlichkeits- und Namensrechten, Tätigkeitschäden (einschließlich Be- und Entladeschäden sowie Leitungsschäden), Personen- und Sachschäden durch vom Versicherungsnehmer hergestellte oder gelieferte Produkte oder erbrachte Arbeiten, Fehlen vereinbarter Eigenschaften. Die Leistungserweiterungen sind auf die nach AHB festgelegten Höchstdeckungssummen begrenzt.

### 5. Geltungsbereich der Versicherung

Die Haftpflichtversicherung gilt europaweit, jedoch nicht der Schweiz, für alle Lokalitäten die durch Spacebase vermittelt wurden.

### 6. Höhe der Deckung

Deckungssumme je Versicherungsfall für Personen- und Sachschäden (auch in der Umweltdeckung) sowie für die Sanierung von Umweltschäden beträgt 10.000.000,- Euro. Vermögensschäden sind mit 300,- Euro gedeckt. Die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres beträgt das Zweifache - in der Umwelthaftpflicht-Versicherung und in der Umweltschadens-Versicherung das Einfache - der Deckungssummen.

### 7. Selbstbehalt

Es gilt ein Selbstbehalt in Höhe von 250,- € je Schaden in der Betriebshaftpflicht sowie für Tätigkeitsschäden. In der Umweltschaden- Haftpflichtversicherung gilt ein Selbstbehalt von 1000,-Euro je Schaden. Der Selbstbehalt wird von der zu leistenden Entschädigung in Abzug gebracht.

### 8. Bedingungen

Allgemeine Bedingungen für die Haftpflichtversicherung (AHB), besondere Bedingungen und Risikobeschreibungen für Industrie, Handel, Gewerbe und Handwerk (A127), besondere Bedingungen und Risikobeschreibungen für die Umwelthaftpflicht-Versicherung (A115), besondere Haftpflichtbedingungen und Risikobeschreibungen für die Umweltschadens-Versicherung (A152), allgemeine Bedingungen für die Kraftfahrtversicherung für gewerblich genutzte Fahrzeuge (AKB- Gewerbe)